

PROJEKTKONKURRENCE

UDVIKLINGSPLAN FOR MÅLØV BYMIDTE

Dommerbetænkning



BALLERUP

FORORD

Dommerkomitéen præsenterer med denne dommerbetænkning resultatet i projektkonkurrencen "Udviklingsplan for Måløv Bymidte", som blev udskrevet i begyndelsen af maj 2016 af Ballerup Kommune.

Tre teams var prækvalificeret til deltagelse i - først en indledende dialogproces med Måløvs borgere og andre interessenter, samt med kommunalpolitikere fra Følgegruppen for Ballerup Kommunes Bymidter - og efterfølgende i en projektkonkurrence.

I konkurrencen skulle hver af de tre teams levere et forslag til en helhedsorienteret, realiserbar og robust udviklingsplan for Måløv Bymidte. De skulle desuden levere et realiserbart åbningstræk, der konkretiserer og beskriver startskuddet for udviklingsplanens realisering.

Derudover skulle de tre teams forholde sig til følgende temaer:

- Levende og synlig
- Mødesteder og fællesskaber
- Stærke forbindelser

Vi vil gerne takke de tre teams for deres engagement under den indledende dialogproces og for de tre projektforslag, som vi efterfølgende har modtaget.

Det har været interessant se, hvordan de tre konkurrerende teams har grebet opgaven an i en utraditionel konkurrence, hvor de allerede har deltaget i den proces, som lå forud for formuleringen af det egentlige konkurrenceprogram.

Dommerkomitéen har med glæde bemærket, at processen har givet nogle indlevende løsningsforslag med forskellige tilgange til opgavens løsning. Alle tre forslag kvalificerer debatten om den fremtidige retning i udviklingen af Måløv Bymidte.

En enig dommerkomité har valgt forslag nr. 2/84958 som vinder.

Forslaget er udarbejdet af Tredje Natur sammen med JA JA Architects, som underrådgiver, samt med medvirken fra følgende konsulenter; WSP Sverige AB, PLATANT, SADOLIN & ALBÆK og HOE360 consulting.

Signeret af dommerkomitéen den 13. september 2016.



Jesper Würtzen



Kåre Harder Olesen



Helle Hardø Tiedemann



Mette Hedegaard



Martin Laursen



Nils Holscher



DOMMERKOMITEENS GENERELLE BEMÆRKNINGER TIL FORSLAGENE

HOVEDGREBENE

Med de tre forslag har Måløv fået tre interessante bud på, hvordan byudviklingen frem mod 2030 kan gribes an, så visionen for Måløv Bymidte, som en levende og synlig by med mødesteder, fællesskaber og stærke forbindelser, kan indfries på både kort og længere sigt.

Forslag (1/95718) skaber igennem en markant fortætning mulighed for at skubbe Måløvs centrum mod syd til Stationen, hvor et nyt Stationstov skal fungere som bindeled imellem det oprindelige, det nyere Søndergårdskvarter, samt et foreslået nyt boligområde mellem Måløv Byvej og jernbanen. Torvet skal samtidig være en væsentlig del af et nyt fortættet detailhandelsloop.

Forslag (2/84958) udvikler visionen om Måløvringen – et nyt loop i og omkring bymidten - hvor de fremtidige tiltag i byudviklingen foregår med afsæt i Kulturpladsen og 'de små steder'. Det gør det ud fra en fortolkning af den oprindelige landsby, hvor arealet disponeres klart imellem boliger, landskab/natur og det fælles.

Til sidst vil forslag (3/05107) – ud fra en tolkning af Måløvs gamle bymidte (som ses på kort over Måløv fra 1856) - vende vrangen ud på Måløv ved at ændre introverte funktioner og mellemrumsarealer til mødesteder, synergier og fællesskaber, hvilket skal opnås igennem tre strategier; fælles styrket identitet, menneskelig fortætning og sammenhængende by.

FOKUSOMRÅDER

De tre forslag er altså i deres tilgang og indbyrdes hovedgreb/angrebsvinkel ganske forskellige, men samtidig kredser de om en række spørgsmål, der - uden at være besvaret ens – er gennemgående for alle tre forslag:

- Hvordan forbindes det blå og det grønne synligt og kvalitativt ind igennem Måløv fra Naturparken til idrætsanlægget?
- På hvilken måde kan Måløv fortættes således, at oplevelsen af byen ved ankomst til denne ændres?
- Hvordan skabes der bedre sammenhæng imellem bymidte, de nyere bydele og naturen særligt på tværs af de infrastrukturelle barrierer i form af jernbanen og Måløv Byvej?
- Hvordan igangsættes byudviklingen igennem et stærkt åbningstræk, der naturligt fortsættes af flere byudviklingstiltag i de kommende år?
- Hvordan løses byens trafikale struktur så bymidten er let tilgængelig for alle?
- Og hvordan skabes nye mødesteder i byen, der kan generere nye fællesskaber og sociale sammenhænge?

HOVEDTEMAER

I den følgende beskrivelse gennemgås projekterne i forhold til hinanden, ligesom der i de næste afsnit af dommerbetænkningen er en bedømmelse af hvert projekt separat:

DET BLÅ OG DET GRØNNE BÅND

I alle tre forslag etableres en tydeligere forbindelse imellem Naturparken og Idrætsanlægget, for at by og natur integreres tydeligere. Hvor forslag (2/84958) og forslag (3/05107) begge har en relativt udfoldet historie om det blå og grønne forløb med indgreb, der tydeligt skaber bedre forhold for gående og cyklister og iscenesætter naturen i byen, er dette greb nævneværdigt mindre detaljeret beskrevet i forslag (1/95718). Her beskrives forløbet kortfattet som et blå rekreativt strøg, der kan opsamle og håndtere regnvandet. Forslag (3/05107) er meget iderigt, og generelt meget fokuseret på bymidtens nordligere dele, hvor der er taget ideer med fra borgerinddragelsen. Blandt andet er Naturplaneten integreret i Naturparken.

Forslag (1/95718) og forslag (2/84958) er fælles om særligt at fokusere på en ny rekreativ pladسدannelse ved idrætsanlægget. Hvor forslag (1/95718) arbejder med en simpel blå og rekreativ plads på den nordlige del af parkeringspladsen, foreslås det i forslag (2/84958), at terrænet imellem de eksisterende bygninger ændres for på den måde at give rum til et nyt amfi-område til leg og ophold. Den nuværende parkering flyttes derfor til grusbanen og frigør areal til et sportsbånd direkte koblet til projektets vision om Måløvringen. Forslag (3/05107) placerer et nyt rekreativt omdrejningspunkt præcis syd for skolen i tilslutning til skolestien, der på samme tid opgraderes til en ny tryk grøn bevægelse i byen.

FORTÆTNING

Grundene i Måløv bymidte er ejet af både private aktører og af kommunen i en ret kompleks struktur i byudviklingsperspektiv. Ejerforholdene gør, at man i udviklingen af Måløv Bymidte, er nødsaget til at arbejde med de eksisterende forhold, som de er og løbende skabe en kvalitativ udvikling i et længere perspektiv.

I forslag (1/95718) foregår byudviklingen ud fra en tabula rasa strategi, hvor byens nye veldefinerede rum og boligområder simpelthen forflytter majoriteten af de eksisterende funktioner og ændrer de nuværende forhold meget markant i hele området imellem jernbanen og Måløv Hovedgade fra Smørum/Måløv Parkvej til umiddelbart vest for Stationen.

I forslag (2/84958) og forslag (3/05107) udvikles byen i højere grad i Måløvs ånd, og der findes i forslagene en accept af, at mulighederne for at kvalificere byen i fremtiden skal findes i meget andet end bare fortætning. De to forslag fokuserer begge særligt på nye boliger omkring hovedgaden lige syd for boldbanerne. I big-box-butik-området omkring Hindsgaul og XL-byg tilføjes i forslag (2/84958) nye m2, der skal skabe nye facader og en fortætning med et grønt aftryk særligt ud mod Måløv Byvej, for at opnå et mere positivt og indbydende indtryk ved ankomst til Måløv. Ved Stationen foreslås den ene nuværende tankstation at skulle flyttes hen i en mix-use bebyggelse med parkering, supermarked og ungdomsboliger.

I forslag (3/05107) foreslås kun meget begrænset fortætning, til gengæld har projektet en vision om at Måløv skal opleves meget grøn ved gennemfart, og derfor beplantes der kraftigt omkring Måløv Byvej med nåletræer. Forslaget har også en vision om, at Måløv Hovedgade beplantes med Kirsebærtræer på hele strækket.

SAMMENHÆNG

Der er et generelt ønske i forslagene om, at der skal skabes bedre sammenhænge imellem bymidte, nyere bydele og naturen der omgiver byen. I øst-vestgående retning findes der fælles fodslag omkring en opgradering af den blå grønne kobling imellem Naturparken og Idrætsanlægget ligesom Måløv Hovedgade og til dels Måløv Byvej, fungerer som naturlige bindeled i byen. I forslag (2/84958) og forslag (3/05107) er det intentionen, at der anlægges en ny bro over jernbanen i Hindsgaulområdet, for at forbinde Måløv bymidte og Søndergård bedre og samtidig aflaste den meget anvendte og vældigt trafikerede Måløv Aksen. En overgang vil desuden også forbinde Søndergård og Smørum bedre ud mod Østerhøj og generelt skabe et flow og et fokus om Hindsgaul. I forslag (1/95718) er det den nye bebyggelsesstruktur, der forskyder byens centrum og på den måde rent strukturelt skaber en mere sammenhængende by på sigt.

ÅBNINGSTRÆK

Et af konkurrenceprogrammets tydelige intentioner er at byudviklingen skal kunne igangsættes med et stærkt åbningstræk, så der opstår en opmærksomhed om hele projektet og borgere og politikere kan se hinanden i øjnene og sige: Nu er vi i gang!

De tre forslag har stor diversitet i valg af åbningstræk, hvor kun udvikling af Kulturpladsen går igen i forslag (2/84958) og forslag (3/05107). Forslag (3/05107) tager udgangspunkt i Måløv Aksens tiltænkte fase to, og udvikler området fra Måløv Aksens nuværende slutning til Kulturpladsen. Derudover foreslås at etablere et offentligt grønt stiforløb, der tydeligt forbinder aksen helt til kirken og skolen. I forslag (2/84958) fokuserer åbningstrækket på både at sætte Måløvringen på landkortet ved anlægge et projekt helt centralt i byen og samtidig anlægge to mindre nye mødesteder – 'de små steder' - mere perifært. Nedslagene anlægges på Måløvringen. Det største projekt er etableringen af et Kulturtorv ved Kulturhus Måløv som et fleksibelt rum, der både kan anvendes til arrangementer og events men principielt også stadig til parkering til bl.a. Nettos handlende. Forslag (1/95718) har væsentlig anderledes tilgang til åbningstrækket, der handler om at iscenesætte forslagens Stationstorv som byens nye centrum. Dette gøres i første omgang ved at lukke Måløv Byvej for trafik - undtagen busstrafik – lørdag til søndag, og på den måde skabe rum til helt nye oplevelser og muligheder for arrangementer, så Stationstorvet kommer i brug fra byudviklingsprojektets 'dag 1'.

INFRASTRUKTUR

Den trafikale struktur i Måløv og særligt i bymidten bearbejdes forskelligt i de tre forslag. Fælles for forslagene er, at Måløv Byvej fortsætter igennem byen som en firsporet vej, men hvor hastigheden sænkes til 50 km/t. Dog er det i forslag (1/95718) som nævnt i forbindelse med beskrivelsen af åbningstrækket intentionen at lukke vejen lørdag til søndag, ligesom det foreslås at fartgrænsen i bymidten sænkes til 30 km/t. Måløv Hovedgade er ligeledes i alle tre forslag stadig den centrale vej igennem bymidten. I forslag (1/95718) ledes trafikken til og fra bymidten i et indre trafikalt loop, der foreslås etableret med to nye veje, som umiddelbar forlængelse af Liljevangsvej og tværs igennem XL-bygs areal, der forbinder Måløv Byvej og Måløv Hoved-

gade. I forslag (2/84958) ændres indkørslen til bymidten fra østlig retning ved at forskubbe den eksisterende vej for at skabe en mere direkte kontakt til den foreslåede bro i Hindsgaul på Måløvringen. På Jørgen Andersens Vej tillægges en venstresvingsbane for at optimere trafikforholdene i spidsbelastningsituationerne morgen og eftermiddag. I forslag (3/05107) ændres den eksisterende trafikstruktur idet cykelstien nedlægges og der i stedet fokuseres på karakterfremmende begrønning af de enkelte vejstræk.

Der er ingen af forslagene, der arbejder tilstrækkeligt detaljeret med parkeringsspørgsmålet til, at det har nogen relevant indflydelse på dommerbetænkningen og valg af den endelige vinder. I forslag (1/95718) og forslag (2/84958) vil centrale p-huse kombineret med ny bebyggelse dække parkeringsbehovet i byens centrale dele, og mere perifært forgår parkering på terræn. Forslag (3/05107) går lidt mere i dybden med organisering af parkeringspladser i bymidten, og det foreslås at parkeringspladserne omstruktureres og optimeres så der skabes et hierarki imellem p-arealer og f.eks. opholdsarealer. Blandt andet fjernes en del pladser fra Torvet og placeres i stedet som kantstensparkering på Måløv Hovedgade. Det pointeres at der ved nybyggeri i bymidten bør tilstræbes at parkering placeres i konstruktion i f.eks. kælder eller integreret i bygningen. Dommerkomiteen tvivler på om det økonomisk kan svare sig med løsningsforslag, hvor parkering er integreret i konstruktion.

Dommerkomiteen er opmærksom på at der er et uløst parkeringsbehov, særligt ved aflevering og afhæntning af børn ved Måløvvej skole afd. Måløv, men dette var ikke en opgave der skulle løses i konkurrencen.

MØDESTEDER

Generelt arbejdes der i forslagene med nedslag, hvor det tiltænkes, at byen tilføres nye mødesteder, der kan lede til en ny brug og skabe nye fællesskaber på tværs af aldre, foreningsliv osv. I forslag (2/84958) og (3/05107) arbejdes med en stor idérigdom, mangfoldighed og en bred palette af ideer til nye initiativer, der både fysisk og mentalt kan skabe nye mødesteder og nye aktivitetsmuligheder for borgerne i byen, som alle hver især kan bidrage til at gøre Måløv både sjovere og tryggere at bo og opholde sig i. I forslag (2/85958) fokuseres langt størstedelen af tiltagene på selve Måløvringen, hvorimod det i forslag (3/05107) er spredt mere ud uden et overordnet princip. I forslag (1/95718) koncentrerer fortællingen hovedsageligt til de tre nedslagspunkterne Stationstorvet, Kulturpladsen og Aktivitetspladsen, i en mindre udfoldet og indlevet beskrivelse. En stor del af forslagenes idéer på den lille skala er udviklet i samarbejde med borgere og politikere i forprocessen, og tilsammen genererer ideerne et katalog af muligheder, som man i byen kan plukke af og blive enige om, hvor der er flertal for at gå videre med det.

KONKLUSION

Dommerkomiteen er efter en lang og spændende proces og en nøje gennemgang af de tre forslag kommet frem til, at fremtidens Måløv skal skabes igennem en grundlæggende forståelse af Måløv som et oprindeligt landsbysamfund med nærhed til en helt særlig natur og unikt landskab. Samtidig er der en accept af, at Måløv har udviklet sig og er blevet til en stationsby og et center for en større erhvervsklynge, der

samlet set giver Måløv en helt særlig karakter og identitet. Dette er alle dele af byens DNA som skal bearbejdes, udvikles og integreres yderligere.

Dommerkomiteen vurderer, at der findes et stort potentiale i at kunne samle byens borgere og politikere omkring ét fælles og stærkt strukturerende planmæssigt greb. Grebet skal dels kunne fokusere en udviklingsretning både mentalt og fysisk, og samtidig tåle at der skubbes til det og der foretages ændringer i processen fremad uden at grebet gøres utydeligt og viskes ud.

Dommerkomiteen tror på, at udviklingen kan ske både helt centralt, hvor det væsentligste byliv udspiller sig, og samtidig mere perifært, hvor den lille skala og den tydelige sammenhæng til naturen præger byen. Det er af stor vigtighed

for de enkelte indgreb at de udvikles i øjenhøjde sammen med borgerne, så den spændende inddragelsesproces kan fortsætte. Samtidig er det helt essentielt at de enkelte nedslag forankres i en sammenhængende udviklingsplan for Måløv.

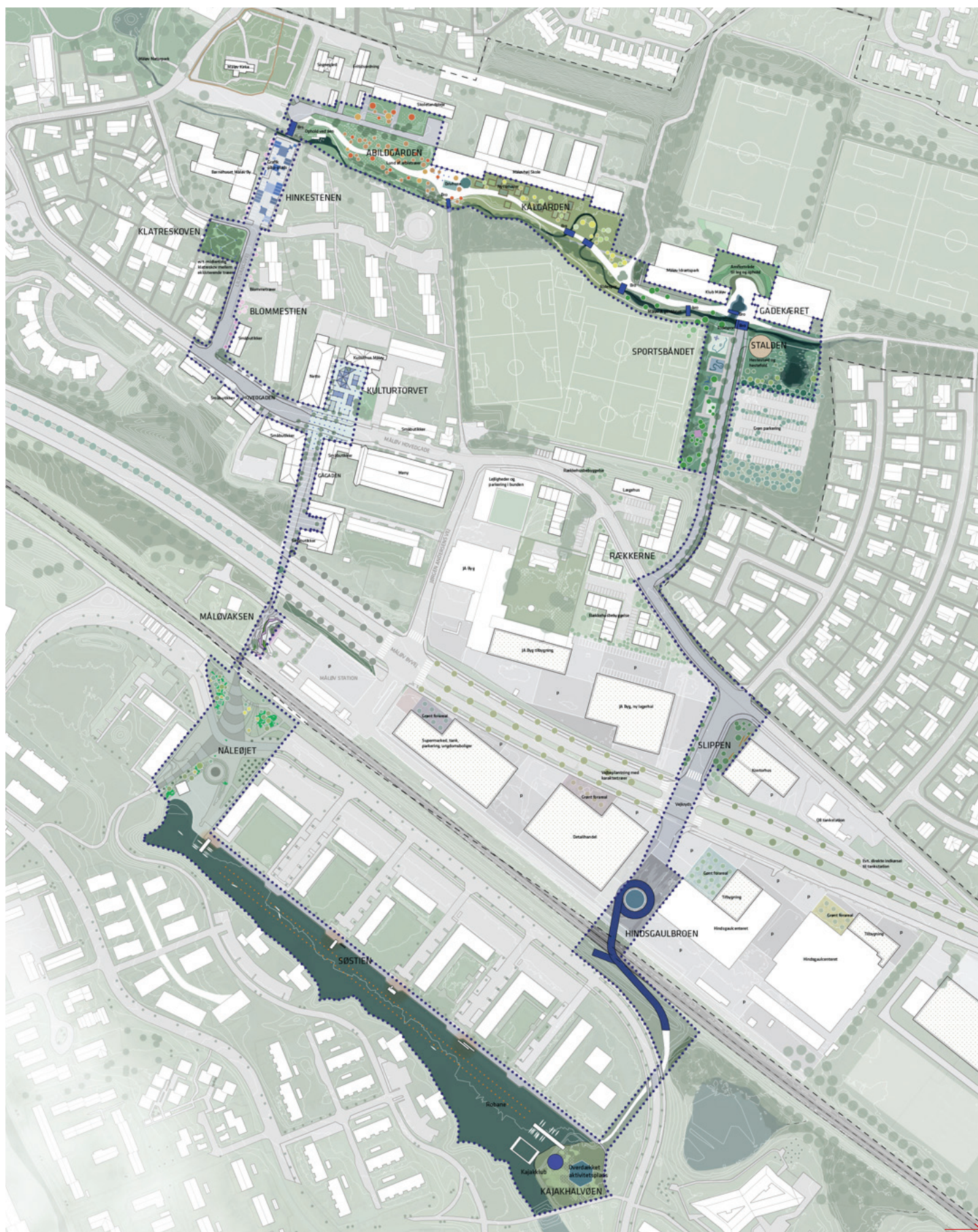
I øvrigt ser dommerkomiteen meget positivt på muligheden for nye sammenhænge på tværs af jernbanen, hvor ideen om en overføring i Hindsgaulområdet har stort potentiale og vil kunne øge tilgængeligheden og fremkommelighed gevaldigt imellem bymidten, de nyere bydele og naturen.

Derfor har en samlet dommerkomite valgt at udpege forslag (2/84958) – Måløvringen - som vinder af konkurrencen om byudvikling af Måløv bymidte.



MÅLØVRINGEN

VINDER
FORSLAG



FORSLAG 2 KENDINGSTAL 84958

Forslaget er udarbejdet af Tredje Natur i samarbejde med underrådgiver JA JA Architects Aps. Følgende konsulenter har medvirket til udarbejdelsen; WSP Sverige AB, PLATANT, SADOLIN & ALBÆK og HOE360 consulting.

Forslagsstilleren karakteriserer Måløvs DNA som en samlet by med stærk selvforståelse.

Dette kommer til udtryk gennem et organiseret sammenhold samt en god forståelse for udnyttelse af de rekreative muligheder, der knytter sig til Måløvs omgivende grønne arealer.

Hovedtrækket i forslaget er at skabe et forløb omkring Måløv, der kan danne en fælles orientering og forløse ambitionerne omkring et bymæssigt fællesskab.

Ved at slå ring om Måløv, på tværs af vej og bane, skabes en fysisk sammenhæng, der forener nyt og gammelt. Der dannes nye forbindelser, der styrker fællesskabet og bliver det sted hvor initiativer kan komme til udtryk i et samlet greb.

Dermed genopfinder Måløv sig selv på baggrund af allerede indlejrede værdier.

Ringene bliver den nye inkluderende og sammenhængende fortælling om byens fællesskaber, aktiviteter og forbindelser. Forslaget refererer til historiske landsbystrukturer, hvor de enkelte gårde lå omkring et fælles areal, Forten. Her ligger gadekæret centralt i landsbyen, dyrene græsser og fællesskabet har sit afsæt. På ydersiden ligger de åbne marker med direkte kontakt til de grønne omgivelser. Dette gav landsbyen en stærk selvforståelse og sammenhængskraft. Forslaget taler for vigtigheden af at landsbyen fremadrettet bevarer sin identitet ved at beholde sin afgrænsning mod det åbne land og naturen.

Måløv følger fingerplanen, og har sin placering på det sted hvor den sammenvoksede bystruktur opløses og den grønne tværgående struktur definerer den enkelte bydannelse. Det er her oplevelsen af at være omgivet af natur og åbent land er meget nærværende. Herlighedsværdien ved at bo i en grøn by skal bevares ved at fortætte indadtil og styrke bymidten.

Der arbejdes bevidst med at de omkringliggende områder gøres til et aktiv ved at underbygge og styrke forbindelserne hertil, så disse bliver en nærværende del af Måløvs bevidsthed.

Udviklingsplanens greb består af 6 strukturelle og fysiske greb, som hver især og samlet bliver det nye afsæt for det fremtidige Måløv.

- Forstærkede identiteter
- Forbind med byring
- Etabler sammenhænge
- Skab mødesteder
- Lav mindre steder
- Fortæt bymæssigt

Måløvs identiteter understreges gennem en aflæsning af stedets landskabelig og programmatiske egenart. Forslagsstilleren inddeler byen i 3 øst/vestgående strukturelle bånd.

- Det første er det nordlige blå/grønne bånd, der anlægges som en naturpark langs åen. Her er aktiviteter som sport, dyrkning, leg og naturoplevelser - et godt sted for læring.
- I midten placeres handel, boliger og byliv der tilsammen forstærker de bymæssige kvaliteter.
- Mod syd, langs Søndergård sø: aktivitets områder, vand-sport og pladser.

Disse 3 områder forbindes med en Byring, der lokalt tager karakter fra hver af de 3 tværgående bånd. Nye forbindelser gør at man kan bevæge sig rundt i hele ringen til fods eller på cykel.

Den nye ring styrkes yderligere ved hjælp af sekundære forbindelser, der tilsammen udgør et varieret stiforløb gennem naturområderne omkring Måløv.

Den foreslåede ring forbinder også mødesteder i den eksisterende by. De vil, sammen med de nye rekreative tilbud langs ruten, skabe en synergieffekt, der vil underbygge fællesskabet langs ringen.

Det påpeges af forslagsstilleren, at der bør skabes små nedslagssteder, hvor enkle tiltag forstærker de allerede eksisterende kvaliteter for at styrke dette træk.

En ny fortætning skal understrege bymidten. Langs Måløv Byvej fortættes med 'big box' additioner, og langs Måløv Hovedgade med lejligheder og rækkehuse i en skala, der kendes fra området.

Forslaget anslår en strategi for, hvad de forskellige tiltag skal opfylde, for at det overordnede mål nås: en styrkelse af Måløvringen. De 3 temaer er: "levende og synlig", "mødesteder og fællesskaber" samt "stærke forbindelser". Disse kriterier eftervises i de mange og forskelligartede forslag der oplistes, - fra den store til den lille skala.

Forslaget peger på 3 betydningsfulde steder langs ringen som bearbejdes med særlig opmærksomhed.

Første nedslag er ved Kulturtorvet, som sammen med "2 særlige små steder", udgør åbningstrækket. Her samles kultur- og handelskræfterne og skaber en ny identitet, der sammenkobler det nord-sydgående træk med Måløv Hovedgade.

Andet nedslag er ved Idrætspladsen. Her kobles idrætsfaciliteter med det blå - grønne bånd. Måløv Å åbnes op, og der bliver et bindeled for byen og for det fællesskab, der vil opstå langs det slyngede forløb.

Tredje og sidste nedslag er ved Hindsgaulcentret. Her anlægges en ny broforbindelse, der sikrer at Måløvs beboere får adgang til området syd for Måløv Byvej og banen. Dette øger sammenhængskraften fra Søndergårds området til det centrale Måløv. Broen udformes, så den opnår en landmark-effekt og et synligt modspil til Måløvs skjulte byrum.

MÅLØVRINGEN

Forslaget peger på at bymæssig fortætning af Måløv skal ske med et blandet byggeprogram. Ved Måløv Byvej, Måløv Hovedgade samt omkring den nye Hindsgaulbro fortættes med add on's på de eksisterende big box enheder så vejrummet indsnævres og der opnås mere attraktive facader. Ydermere foreslås et fler-bruger kontorhus nord for Måløv Byvej samt et parkeringshus i ét plan med ungdomsboliger på Stationspladsen.

Ved hovedgaden foreslås rækkehuse eller lejligheder med en attraktiv beliggenhed tæt på bymidten. For yderligere at forstærke bevidstheden om Måløv for gennemkørende trafik, plantes der flere rækker træer langs med Måløv Byvej. Dette som en grøn strategi for fortætning omkring vejrummet. Et lignende greb anslås omkring detailhandlen hvor parkeringsarealer begrønnes. Udviklingsplanen for Måløv Bymidte er fleksibel og robust, startende med åbningstrækket, som en omstrukturering af Kulturtorvet, men også flere mindre greb som små lokale destinationer langs ringen kan opstå uafhængigt af hinanden.

KONKLUSION

Forslaget er et yderst præcist og robust svar på fremtidens Måløv.

Gennem en stærk læsning af Måløvs identiteter, opnås der et svar, der både underbygger eksisterende kvaliteter i de enkelte delområder og i samme greb skaber en god sammenhængskraft på tværs af områder og infrastruktur. Forslagets greb tager udgangspunkt i den historiske forståelse af Landsbyen. Måløvringen bliver udgangspunkt for en ny stærk fællesskabsfølelse, der formidles og gendiges gennem en række programpunkter, der kan iværksættes uafhængigt af hinanden.

Forslaget er det, der med størst overbevisning skaber sammenhæng med Søndergårdskvarteret, samt de kvaliteter der kan opnås langs søen. Ligeledes gælder det nordlige naturbånd, hvor forslaget også får fat i bevægelsen mellem Østerhøjkvarteret og Måløv. Det indgår i det samlede forløb med mange fine oplevelser undervejs. Sportsbåndet aktiverer ringens nord-østlige del og de tilstødende idrætsarealer, og afsluttes med et amfiteater ved Måløvs idrætspark. Dette vil give idrætshallerne en ny stærk og udadvendt identitet med sin nye henvendelse ud til Måløvringen. Ligeledes findes trækket fra stationen og frem til Kulturtorvet op gennem gågade afklaret og ligefremt. Der har hos dommerkomitéen været overvejelser om, hvorvidt fortsættelsen fra Kulturtorvet og frem til Sognegården kunne have været ført af en anden og mere direkte vej gennem området. Måløvringen griber flere områder, der styrker den samlede forståelse af denne.

Generelt må man dog sige, at der er flere steder, hvor den forekommer postuleret, da dele af forløbene bevæger sig gennem byrum/arealer med meget svag eller ingen betydning. Dette gælder særligt området mellem Hindsgaulbroen og starten på sportsbåndet mod nord samt dele af Liljevangsvej frem til Klatreskoven.

Disse svage steder i Måløvringen bør have stor opmærksomhed i det fortsatte arbejde, så man - som bruger - ikke bliver i tvivl om forløbet samt grebets generelle robusthed. Det har i dommerkomitéen været diskuteret, om det ikke ville have styrket ringen hvis forløbene havde været anlagt tættere omkring Måløvs helt centrale dele, så man havde undgået de noget "tynde" steder i forløbet. Der er dog også en stærk forståelse for vigtigheden af at nå de anslåede yderpunkter i forløbet.

Fortætningsstrategien har gode og overbevisende træk, som f.eks forslaget om parkeringshus og ungdomsboliger ved stationspladsen som rumskabende elementer. Det vurderes dog, af økonomiske årsager, at være urealistisk med p-pladser i selve konstruktionen.

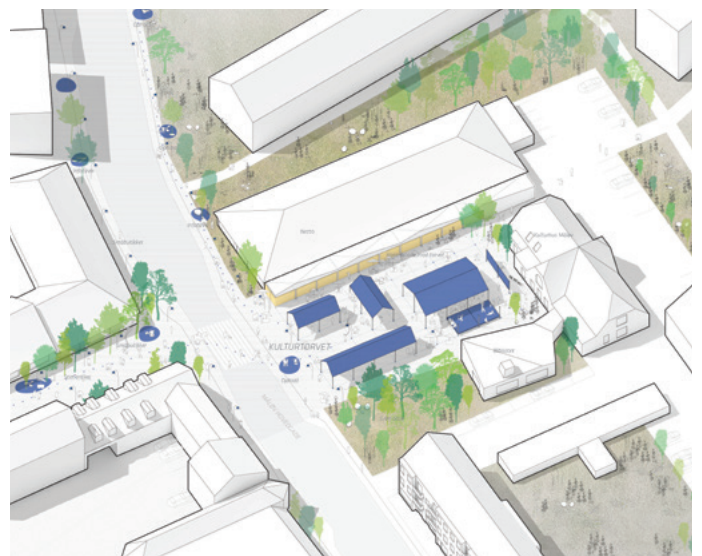
Udbygningsplanerne for big box typologierne langs Måløv Byvej er et realistisk svar på en fortætning på de præmisser, der er for det trafikbelastede område. De anslåede boligtypologier struktureres alt for løst og det mulige potentiale, der vil være i at underbygge Måløv Hovedgade med referencer til en mere klassisk tilgang udnyttes ikke.

Åbningstrækket forekommer overbevisende i al sin enkelthed, og dette giver - sammen med de øvrige mindre og uafhængige tiltag - en stor tro på et robust afsæt for det fremtidige Måløv.

De foreslåede tiltag omkring infrastrukturen forekommer realistiske, herunder vil løsningen med regulering af hastigheden til 50 km/timen sikre et bedre flow, ligesom den fremtidige Hindsgaulbro og en lysreguleret overgang i forlængelse af denne, vil forbedre tilgængeligheden på tværs. Hindsgaulbroen vægtes som et stærkt identitetskabende element. Der stilles dog spørgsmålstegn ved om broen får tilstrækkelig synlighed som nyt varetegn med denne placering.

Af de 3 indkommende forslag er "Måløvringen" det forslag, der med størst indlevelse og troværdighed svarer på ønsket om et spændende og attraktivt byliv for Måløv.

En enstemmig dommerkomite peger på dette forslag som det bedste af de 3 deltagere.



MÅLØV – DEN MODERNE LANDSBY



FORSLAG 1 **KENDINGSTAL: 95718**

Forslaget er udarbejdet af WERK i samarbejde med under-rådgivere; 2+1, Urban Creators og Oluf Jørgensen.

Forslaget præsenterer en meget ambitiøs vision med udviklingsplanen for Måløv Bymidte som en moderne landsby, hvor der i fremtiden via fortætning skal gøres plads til 1000 nye borgere.

Bymidten skal være let tilgængelig for cyklister og gående ligesom den skal være nem at ankomme til i bil, bus og på cykel.

I bymidten skal der derfor skabes tydelige sammenhænge, der gør naturen synlig også i selve byen.

Med konceptet 'Den Sammenhængende By' vil forslaget indfri Måløv som den moderne landsby, og består overordnet af 6 fysiske og strukturelle greb:

- Måløv Byvej transformeres til et grønt strøg
- Et udvidet rekreativt å-forløb som et blå strøg imellem naturparken og idrætsanlægget
- Et Stationstov og fælleshal, som byens nye centrum
- En Kulturplads ved biblioteket, kulturhuset og Netto, som et nyt samlingspunkt i byen
- En Aktivitetsplads som rekreativt og grønt område ved indgang til hallerne

Forbindelserne mellem bymidte, pladser og strøg giver til sammen 'Den Sammensatte By'.

I konceptet beskrives desuden et 'idékatalog over strategiske samarbejdspartnere, der søger nye muligheder for igangsættende aktivitetsinitiativer særligt imellem borgerne og erhvervslivet, som del af konceptets foreslåede fysiske greb, hvor Stationstovet flere gange nævnes som et oplagt sted til aktivitet.

Konceptet om 'Den Sammenhængende By' formidler et stærkt fundament for forslagens helhedsplan, hvor der imellem konceptets fysiske og strukturelle greb, dannes et antal byggefelter der på langt sigt foreslås hovedsageligt omdannet til varierede boliger.

De fremtidige bebyggelser danner centralt i bymidten rammen om Stationstovet som byens nye tydelige centrum ligesom Måløv Aksen og Jørgen Andersens Vej defineres af ny bebyggelse.

Med den foreslåede bebyggelse, som præsenteres i helhedsplanen, er det påtænkt, at XL-byg og de øvrige big-box erhverv langs Måløv Byvej successivt fjernes i takt med byens foreslåede udvikling.

Bebyggelsen fremstilles med arkitektonisk variation, bestående af forskellige boligformer, en variation i boligernes størrelse og udformning, samt et ønske om vækslende højde, begrønning af gårdrum, facader, tage og aktive stueetage. Bebyggelsen tilpasser sig en 'by i landsby skala og falder fra 4 etager mod Stationstovet til 2-3 mod byens øvrige rum. Langs Måløv Byvej etableres grønne landskaber som lydbuffer, der sammen med den lavere hastighed skaber en attraktiv overgang fra vej til bebyggelse.

Trafikalt foreslås en radikal ændring omkring Måløv Byvej, hvor trafikken sænkes til 30 km/t på det centrale stræk omkring bymidten og det samlede antal lysreguleringer fra Smørum/Måløv Parkvej og Smørumvej/Jungshøjvej forhøjes til fem. Trafikken ledes derudover til og fra bymidten i et indre trafikalt loop, der foreslås etableret med to nye veje, i umiddelbar forlængelse af Liljevangsvej og tværs igennem XL-bygs areal, der forbinder Måløv Byvej og Måløv Hovedgade. Parkering etableres centralt i konstruktion i ny bebyggelse og mere decentralt i mindre parkeringsarealer på terræn.



MÅLØV - DEN MODERNE LANDSBY

Med det trafikale loop og den markante fortætning af byens centrale dele etableres et tæt og veldefineret detailhandels-loop imellem Stationstorvet og Kulturpladsen via Måløv Aksen og Jørgen Andersens Vej. Det fremtidige Måløv er en tæt og sammenhængende by med et klart defineret centrum omkring Stationstorvet.

Forslaget beskrives som en fleksibel plan, der successivt udvikles fra Stationstorvet og de centrale dele af bymidten og ud mod hhv. øst og vest i særdeleshed langs Måløv Byvej.

Åbningstrækket foreslås på Stationstorvet, hvor en lukning af Måløv Byvej om lørdagen og søndagen, skal skabe gunstige forhold, således at Stationstorvet optages som en synlig og vigtig del af byen for byens borgere. Hermed kan Stationstorvet og den ene halvdel af Måløv Byvej hver weekend anvendes til alle tænkelige typer af midlertidige aktiviteter der samler byens borgere i byens nye centrum. Når trafikken lukkes tilsigtes det at trafikken håndteres via Måløv Hovedgade, og på den måde eksponeres bymidten og der skabes liv via den ny trafik.

Forslaget præsenterer tre nedslag henholdsvis ved Stations-torvet, Kulturpladsen og Aktivitetspladsen. Alle tre nedslag er simple og følsomme indgreb, der tilfører de enkelte steder i byen en særlig karakter.

Stationstorvet defineres af ny bebyggelse og åbnes op mod Måløv Byvej ved at rydde den eksisterende grønne visuelle barriere. På Stationstorvet etableres en Fælleshal, som et større åbent rum, som er fælles for alle byens borgere til forskellige aktiviteter.

Kulturpladsen etableres som en ny åben og indbydende plads med et centralt rundt plateau, der kan fungere som siddeelement og scene og samt en løsning på LAR (Lokal Afledning af Regnvand). På den måde kan elementet i regnfulde perioder være en legeplads med springvand for børn.

Aktivitetspladsen integreres i det blå strøg som et centralt element i dette, hvor naturen trækkes helt ind igennem byen. Et simpelt trædæk balancerer imellem det grønne og det blå og hvor man bla. kan mødes inden den organiserede fodboldtræning starter.

KONKLUSION

Forslaget skal fremhæves for sin meget præcise beskrivelse, der sammen med de valgte illustrationer formidler forslaget klart og tydeligt, så dette står meget simpelt frem. Endvidere skal forslaget roses for at have en meget ambitiøs vision for udviklingen af Måløv Bymidte, og det findes meget interessant at forskyde byens centrum mod syd til Stationen med det foreslåede Stationstov. Det synliggøres mod Måløv Byvej som byens centrale rum. Torvet har en nærhed til Søndergård syd for jernbanen. Dermed vil denne bydel opleves som en central del af Måløv omkring en fortættet bymæssig struktur, i højere grad end det er tilfældet i dag. Forslagets bearbejdning af byens helt centrale dele, fremstår stærkt og tiltalende med det foreslåede detailhandels-loop, og har potentiale til at blive en spændende og tæt

bymidte med et tydeligt flow, et rigt by- og handelsliv. I forslaget beskrives det at bymidten flankeres af en ny varieret bebyggelse, der på tiltalende måde indpasses i byens eksisterende skala. Projektet roses desuden for at være det forslag der bedst tager fat i udfordringen med udviklingen af området mellem Måløv Byvej og jernbanen.

En samlet dommerkomité er dog enige om, at projektet har en tendens til at være lidt for svævende og højtflyvende, og altså ikke i øjenhøjde med de ønsker, behov og reelle muligheder, der eksisterer i Måløv både fysisk og mentalt. På denne måde kommer forslagens fysiske og strukturelle greb til at virke for radikalt.

Den samlede infrastrukturelle løsning og særligt det trafikale loop findes noget besværlig og vil kræve store kommunale investeringer og nødvendiggøre kompliserede forhandlinger med private ejere. Derudover vil en forlængelse af Liljevangsvej give terrænmæssige udfordringer. I dommerkomiteen er der dog stor sympati for den grønne løsning omkring Måløv Byvej, der sammen med den ny bebyggelse skaber et nyt billede på Måløv ved ankomst til byen, men det virker ikke overbevisende at begrønningen skaber de nødvendige kvalitative vilkår for boligerne, særligt for de boliger som placeres i arealet syd for byvejen og op mod jernbanen. Samtidig findes den foreslåede mængde lyssignaler og den meget lave hastighed uhensigtsmæssig i udviklingsplanens perspektiv.

Den samlede fortætningsstrategi virker overdimensioneret for Måløvs fremtid, særligt den 4. fase virker lidt malplaceret.

Dommerkomiteen finder ikke at åbningstrækket er stærkt nok til at kunne orkestrere iscenesættelsen af udviklingsplanens igangsættelse. En stor del af bekymringen handler om det foreslåede greb hvor trafikken ledes igennem Måløv bymidte. Den nye omvej igennem byen vurderes hverken at være en kvalitet for bilisterne eller for byens liv, da den formodes at blive præget af for megen gennemfartstrafik. Der hæskes tvivl om, om det bliver et attraktivt sted for beboerne, og om det er realistisk periodisk at lukke en så trafikeret vej i weekenden.

I forslaget er der kun ganske løst beskrevet hvordan konceptet 'den Sammenhængende By' opleves som sammenhængende. De fysiske og strukturelle greb, der beskrives, er umiddelbart positive og gode tiltag, men om grebene opleves som sammenhængende virker til at skulle skabes af den markante fortætning med den nye bebyggelse. Flere steder i helhedsplanen virker den ikke realistisk eller umiddelbart ønskelig for de eksisterende ejere.

Hvor Stationstorvet og Kulturpladsen er et troværdigt indgreb i byens offentlige rum, savner Aktivitetspladsen i sammenhæng med det Blå strøg en større nuancering og fremstå ikke udviklet til et tilfredsstillende niveau. Med placeringen af Aktivitetspladsen er der også en bekymring for om rummet er for snævert til et nedslag her når tankerne ledes hen på de nyanlagte kunststofbaner og parkeringen som ikke nævnes flyttet.

SAMMEN OM MÅLØV

FORSLAG 3 **KENDINGSTAL 05107**

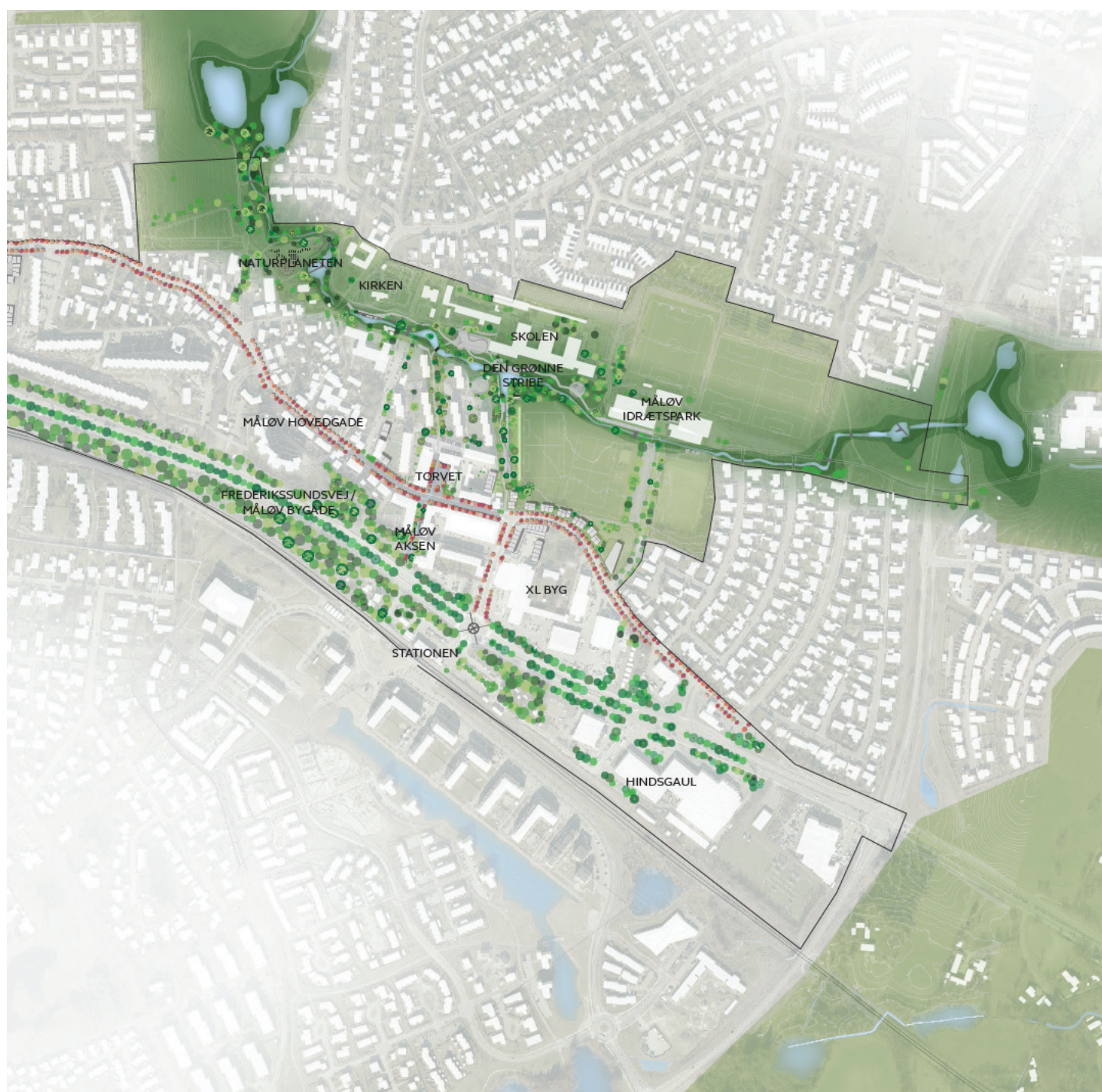
Forslaget er udarbejdet af Henning Larsen Architects i samarbejde med underrådgiver Bascon.

Forslaget tager udgangspunkt i Måløvs stærke foreningsliv og de uformelle fællesskaber. Dette særlige aktiv for Måløv skal iværksættes ved at give det en udadvendt karakter, der kan væves sammen med livet og byrummene i Måløv. Måløvs umiddelbare kvaliteter i bymidten er butiksliv, kultur

og landsbyidentitet og i periferien bypark, boldbaner, åen og naturparken. Disse skal forbindes med foreningslivet, så der opstår et åbent og inkluderende miljø.

Måløv beskrives som en by med landsbyens karaktertræk. Her er både den fortættede bymidte, men også rekreative naturkvaliteter. Det er disse kvaliteter og identitet der ønskes styrket.

Ved at skabe fysiske mødesteder får foreningslivet et ansigt, og der genereres synergier så forbipasserende inviteres til at deltage - som tandhjul der griber hinanden.



SAMMEN OM MÅLØV

Projektet lader sig inspirere af det historiske Måløv. I Måløv lå der en række gårde som havde et fællesskab omkring en indre plads. Det er, grundlæggende er samme princip som Måløv er bygget op omkring bare i en anden skala. Det er dette samlende rum, der nyfortolkes i forslaget. De kvaliteter der indgår i den fremtidige strategi for Måløv, er blandt andet den gode kontakt til naturen, særligt omkring det nordlige træk langs åen, som fritlægges og gøres tilgængeligt. Det nære bymiljø styrkes så det naturligt indgår som en af byens samlingssteder. Institutionsaksen åbnes og gøres tilgængelig for byens borger.

Der anslås en tre delt strategi med følgende temaer: Første del er en styrket identitet. Her skal der bygges videre på de mange lokale kvaliteter som foreningslivet, et stærkt fællesskab og handelsliv.

Anden del handler om en menneskelig fortætning. Dette gøres ved at lade en række nye mødesteder opstå ved at forstærke eksisterende attraktioner med rumlig og indholdsmæssige variationer. Der nævnes fire steder, som opfylder dette potentiale: torvet ved kulturhuset, spejderne ved naturplaneten, skolen og idrætsparken og sidst idrætshallen. De tre sidstnævnte steder ligger i forbindelse med byparken nord for det centrale Måløv. Kulturtorvet ligger centralt placeret mellem stationen og det grøn-blå bånd. Tredje del i det strategiske afsæt er den sammenhængende by, og her fokuseres på at forstærke to øst-vestgående træk:

- Arealet langs åen og idrætsparken, hvor den grøn-blå forbindelse åbnes op, tillægges nye funktioner og gøres tryk at færdes på.
- Måløv hovedgade, den anden øst-vest gående forbindelse, fortættes med bebyggelse og træer og gøres mere attraktiv at færdes på.

Disse to øst-vestgående træk forbindes indbyrdes og med Søndergaardskvarteret. Derved skabes en samlet grøn sløjfe. Tilsammen danner de en rygrad, der samler byen på tværs af funktionelle skel, bykvarterer og trafikale barrierer. Der beskrives en strategi for iværksættelse af de mange initiativer der indgår i planen. Borger, politikere og investorer delagtiggøres som vigtige aktører i forbindelse med de forskellige tiltag.

Strategien består af to spor; et struktureret og en mulighedstyret. Første spor kan Ballerup Kommune egenhændigt sætte i værk, mens den mulighedsstyrede strategi består af initiativer igangsat udefra.

I følge forslagets forfattere vil det strukturerede hjul blive det der trækker det mulighedsstyrede i gang.

Åbningstrækket er det første greb, der sættes i gang. Det iværksættes på torvet, hvor de eksisterende funktioner åbnes op og torvet ryddes så byrummet fremstår inviterende. Pladsrummet føres på tværs af Hovedgaden ned gennem Stationsvej frem til Måløvaksen, for at synliggøre midtbyen og skabe attraktive forbindelser på tværs. Hovedgaden og pladsen tilplanter med kirsebærtræer for at styrke det Øst-vestgående træk og forstærke Hovedgadens byrum. Pladsen anlægges med en ensartet flade der gør den let programmerbar og fleksibel. Forslaget arbejder bevidst med at skabe identitet og synlighed, når man kommer af Måløv Byvej. Et gennemgående grønt træk skabt gennem en skov af stedsegrønne fyrre-

træer danner en helt særlig identitet for området samtidig med at de store flader lang Byvej fortættes med træer. En stor lysekrone ophængt over vejbanen markerer, at det er her man kommer ind til Måløv midtby.

Fortætningsstrategien har flere forskellige nedslagssteder. Den etapemæssige udbygning er styret af en strategi for, hvor bebyggelsen vil styrke byrummene og midtbyen mest muligt. Første trin er en udbygning langs Måløv Hovedgades nordlige side ved boldbanerne. Næste område er langs Hovedgaden og Liljevangsvej. Sidste trin er forslået, hvor XL byg ligger i dag - der i samme ombæring flyttes til Hindsgaul, hvor de pladskrævende butikker samles. Der peges desuden på en mindre rækkehusfortætning i det vestlige del af Måløv ved Jungshøjvej. Den overordnede fortætningsstrategi fokuserer på en udbygning af midtbyen for at styrke butikslivet samt et ønske om liv uden for butikkernes åbningstider.

Boligtypologier foreslås blandet, så der opnås befolkningsmæssig diversitet, dette opnås ved forskellige ejerformer, boligtyper og størrelser.

For at tilgodese byens forbindelser og skabe bedre forhold for de bløde trafikanter, sættes der ind med flere forskellige indgreb. Blandt andet en nedsættelse af hastigheden på Måløv Hovedgade samt anlæggelsen af en nordsyd gående cykelrute som forbinder Søndergårdkvarteret med hovedgaden og idrætsparken.

De eksisterende p-pladser omstruktureres, så der skabes større klarhed over parkerings arealer og opholdsarealer. Desuden vil p-forholdene langs Måløv hovedgade blive forøget. Parkering til nye bebyggelser foreslås at foregå i konstruktion evt. som kantstens parkering.

KONKLUSION

Dommerkomiteen finder forslaget interessant i forhold til ideen om at aktivere byens rum gennem det stærke fællesskab og foreningsliv, der anslås at eksistere i Måløv. At lade "introverte" bygninger åbne sig mod hinanden for at underbygge det liv der kan opstå imellem disse. En fin ide, som med fordel kunne have været understøttet af eksempler. Forslagets læsning af Måløvs værdier fremstår ligeledes med stor overbevisning, både hvad angår ideerne omkring det grøn-blå bånd såvel som fortætningen omkring det nære bymiljø i midtbyen. Den tre delte strategi fremstår klar og realiserbar, da der udpeges områder, der forholdsvis let lader sig omdanne til nye betydningsfulde steder med egen identitet.

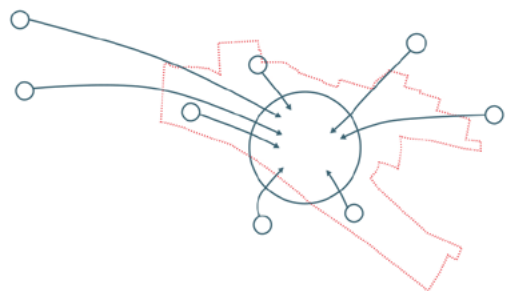
De nye stiforbindelser foreslåes udformet som dobbelt loop, der hæftes naturligt op på det grøn-blå bånd og på Måløv Hovedgade. Forbindelserne vil styrke sammenhængskraften i byen og vil sammen med den fremtidige fodgængerbro ved Hindsgaul få fat i området syd for banen. Fodgængerbroen kunne dog med fordel have været nærmere beskrevet. Der foreslås markante grønne træk både omkring Måløv Byvej, med tæt stedsegrøn beplantning såvel som Hovedgadens nye profil med plantninger af kirsebærtræer. Begge tiltag vil give vejrummene hver deres særlige identitet. Der var dog i dommerkomiteen en bekymring for den fremtidig trafikafvikling med en så massig plantning af kirsebærtræer.

Åbningstrækket, der aktiverer torvet ved kulturhuset og forløbet over Hovedgaden og videre gennem gågaden, virker overbevisende. Det er centralt beliggende med mange daglige brugere - ikke mindst til og fra stationen. Det findes ligeledes interessant at forløbet bringes frem gennem boligbebyggelsen der ligger nord for, selvom der er usikkerhed om det realiserbare, da forløbet er anlagt over private arealer.

Et andet trækk dommerkomiteen har fundet velvalgt er sportsbåndet, der er placeret langs boldbanerne. Heri ligger der en rigtig fin formidling af overgangen mellem sti og idrætsanlæg, samtidig med at der sker en opgradering af et eksisterende stiforløb. Et sted der i dag fremstår utrygt og forfaldent. Ligeledes skal forslaget fremhæves for sin fine bearbejdning af trækket langs Måløv å. Her findes en mange gode steder til ophold ved åen for folk, der bevæger sig af stiforløbet.

Forslagsstillerens fortætningsstrategi fremstår som det mest overbevisende svar blandt de 3 forslag, da det meget bevidst går ind og styrker Måløv midtby på baggrund af en præcis læsning af Måløvs landsbytypologi. Dette ses allerbedst formidlet i bebyggelsen langs Måløv Hovedgade med den radierede bebyggelse i svinget mod boldbanerne. Udbygningsområdet i midtbyen mellem Hovedgaden og Måløv Byvej er rigtigt tænkt, men indebærer at private grundejere skal flytte til anden lokalitet, hvilket giver usikkerhed om det er realiserbart. Helhedsplanens mangler desuden stillingtagen til konkurrenceområdets sydøstlige hjørne – ved Hindsgaul.

Dommerkomiteen har stor sympati for dette forslag og dets indlevelse i at skabe aktive rammer for fremtidens Måløv. Men der er samtidig en stor skrøbelighed ved at basere en stor del af succes på det enkelte individs energi og interesse. Forslaget er meget grundigt udført, hvor næsten alle aspekter berøres – det er mange fortællinger der skal formidles, og herved kan projektet til tider midste fokus.



1. STYRKET IDENTITET



2. MENNESKELIG FORTÆTNING



3. SAMMENHÆNGENDE BY

KONKURRENCEFAKTA

KONKURRENCEUDSKRIVER OG -FORM

Ballerup Kommune
Projektkonkurrence med et begrænset antal deltagere i henhold til EU-direktiv 2004/18/EF (udbudsdirektivet) efter forudgående prækvalifikation.

KONKURRENCEPROGRAMMET UDARBEJDET AF

Ballerup Kommune i samarbejde med
Rekommanderet og 12 byer.

KONKURRENCEOPGAVE

At komme med forslag til en helhedsorienteret, realiserbar og robust udviklingsplan for Måløv bymidte, der beskriver og illustrerer udfoldelsen af vision, ambitionspunkter og udviklingsspørgsmål, der er blevet udviklet i forprocessen.
Et realiserbart åbningstræk, en levende og synlig by, at styrke mødesteder og fællesskaber, og stærke forbindelser ind og ud af bymidten.

KONKURRENCEPERIODE

4. maj - 22. juni 2016

TRE INDBUDTE DELTAGERE

- Tredje Natur + Ja Ja Architects, WSP, Sadolin & Albæk, Platant, Umage og Niels Hoé
- Henning Larsen Architects + Bascon
- WERK arkitekter + 2+1 Idebureau, Urban Creators og Oluf Jørgensen

DOMMERKOMITÉ

For Ballerup Kommune:

Jesper Würtzen, borgmester og
formand for dommerkomitéen

Kåre Harder Olesen, 2. viceborgmester
Medlem af Kommunalbestyrelsen,
Økonomiudvalget og Social- og
Sundhedsudvalget

Helle Hardø Tiedemann
Medlem af Kommunalbestyrelsen,
Formand for Teknik- og Miljøudvalget,
medlem af Økonomiudvalget

Mette Hedegaard
Medlem af Kommunalbestyrelsen,
Børne- og Skoleudvalget og
Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget

FAGDOMMERE UDPEGET AF ARKITEKTFORENINGEN

Arkitekt MAA Nils Holscher
Arkitekt MAA Martin Laursen

RÅDGIVERE

Steen Pedersen, Centerchef
Center for By, Erhverv og Miljø

Trine Baarstrøm, leder
Natur og Miljø, Ballerup Kommune

Lars Algreen, leder
Park og Vej, Ballerup Kommune

Morten Mortensen, trafik- og anlægs-
ingeniør, Ballerup Kommune

Malene Skagge Arvid, civilingeniør,
Ballerup Kommune

Anette Lindegaard Christensen,
projektleder og byplanlægger,
Ballerup Kommune

DOMMERKOMITÉENS SEKRETÆR

Arkitekt MAA Dorte Sibast,
Akademisk Arkitektforening

BEDØMMELSESKRITERIER

Forslagene vil blive bedømt på løsningen af konkurrenceopgaven, den planmæssige og arkitektoniske kvalitet i udviklingsplanen, på det foreslåede åbningstræk samt realiserbarheden på kort og lang sigt.

BEDØMMELSESPERIODE

Dommerkomitéen afholdt i alt to bedømmelsesmøder og et betækningsmøde i perioden 16. august til 13. september 2016.

VEDERLAG

Hvert hold modtager kr. 170.000 ekskl. moms i honorar.

KONKURRENCERESULTATET

Forslag 2/84958 udpeget som vinder af projektkonkurrencen.

OFFENTLIGGØRELSE AF RESULTATET

27. september 2016

